



PORTAL DE TRANSPARENCIA E INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR

DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE DEL PROYECTO "San Andres"

DATOS GENERALES

Empresa	AYBAR CORP
Proyecto	San Andres

DATOS TÉCNICOS

N.º de Partida Registral	Nº 20000007
Lote Matriz	2-L
Ubicación del Lote	Sector LUCHIHUASI, Huaral, Lima
Área del Lote (m2)	150000
Linderos	N: PROPIEDAD DE TERCEROS S: CARRETERA HUARAL - SAYAN E: PROPIEDAD DE TERCEROS O: CARRETERA HUARAL - SAYAN
% de Terreno que Ocupa el Proyecto	1
Cantidad de Lotes	2168
Medidas Perimétricas	4777.6
Área de Lotización	294268.57
Área Comunes	35129.1167

DATOS TÉCNICOS

N.º de Partida Registral	Nº 20000007
Lote Matriz	3-L
Ubicación del Lote	Sector LUCHIHUASI, Huaral, Lima
Área del Lote (m2)	150000
Linderos	N: PROPIEDAD DE TERCEROS S: CARRETERA HUARAL - SAYAN E: PROPIEDAD DE TERCEROS O: CARRETERA HUARAL - SAYAN
% de Terreno que Ocupa el Proyecto	1
Cantidad de Lotes	2168
Medidas Perimétricas	4777.6
Área de Lotización	294268.57
Área Comunes	35129.1167

DIRECCIÓN:

• Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco
• Av. Circunvalación del Golf Los Incas 134, Santiago de Surco Patio Panorama, Torre 02 - piso 19



DATOS TÉCNICOS

N.º de Partida Registral	Nº 20000007
Lote Matriz	4-L
Ubicación del Lote	Sector LUCHIHUASI, Huaral, Lima
Área del Lote (m2)	150000
Linderos	N: PROPIEDAD DE TERCEROS S: CARRETERA HUARAL - SAYAN E: PROPIEDAD DE TERCEROS O: CARRETERA HUARAL - SAYAN
% de Terreno que Ocupa el Proyecto	1
Cantidad de Lotes	2168
Medidas Perimétricas	4777.6
Área de Lotización	294268.57
Área Comunes	35129.1167

DATOS TÉCNICOS

N.º de Partida Registral	Nº 20000007
Lote Matriz	5-L
Ubicación del Lote	Sector LUCHIHUASI, Huaral, Lima
Área del Lote (m2)	77373.6273
Linderos	N: PROPIEDAD DE TERCEROS S: CARRETERA HUARAL - SAYAN E: PROPIEDAD DE TERCEROS O: CARRETERA HUARAL - SAYAN
% de Terreno que Ocupa el Proyecto	0.52
Cantidad de Lotes	2168
Medidas Perimétricas	4777.6
Área de Lotización	294268.57
Área Comunes	35129.1167

Nota: La información presentada corresponde a los datos técnicos y registrales del predio a la fecha de publicación, y se actualiza conforme lo requiera la normativa vigente.

DIRECCIÓN:

• Av. Javier Prado Este 4457, Santiago de Surco
• Av. Circunvalación del Golf Los Incas 134, Santiago de Surco Patio Panorama, Torre 02 - piso 19